

JA住宅ローン



キャンペーン期間：2024年10月1日～2024年12月30日

POINT ①

6 どなたでも、お得な金利でご利用いただけます！



がん・急性心筋梗塞・脳卒中

融資期間最長

JA三大疾病保障付住宅ローン

サポート3

50年

全額返済

三大疾病により、
所定の状態と診断されたら
住宅ローン残高が0円に。

最優遇金利

サポート3有り:0.70%

変動金利

年 **0.60%**

月々52,805円

(借入金額2,000万円、期間35年、元利均等の例)

店頭標準金利 年2.725%

最優遇金利

サポート3有り:1.90%

10年固定

年 **1.80%**

月々64,218円

(借入金額2,000万円、期間35年、元利均等の例)

店頭標準金利 年3.30%

※上記サポート3有りの最優遇金利(変動0.70%・10年固定1.90%)は下記の金利引下げ項目に該当し、かつ、当JAにJAカード契約有またはNISA契約有(同時申込可)の場合の金利になります。

いずれも契約がない場合は、最優遇金利は変動0.75%・10年固定1.95%になります。詳しくは窓口にお問い合わせください。

POINT ②

6 固定期間終了後も、店頭標準金利より最大年▲0.90%

右に記載の金利引下げ項目数に応じて、店頭標準金利より金利を差し引きます。

3P+JAカードまたはNISA契約

1P→▲0.20%

2P→▲0.60%

3P→▲0.80%

→▲0.90%

変動金利についても右記項目による金利優遇がございます。

金利引下げ項目

- 正組合員世帯(同一敷地内可)もしくは給与振込指定(2P)
 - JAバンクのiDeCo(みずほプラン)契約(2P)
 - カードローン契約(1P)
 - JAバンクアプリおよびJAバンクアプリプラス(JAネットバンクでも可)登録(1P)
 - 電気・ガス・水道・電話・NHK・税金の口座振替3項目以上(1P)
 - 年金受取口座を当JAに契約または予約された方(1P)
 - やまがた子育て応援パスポート提示(1P)※氏名等確認します。
- ※項目を履行しない場合や、中途解約した場合は金利が上がる場合があります。

POINT ③

Point! お申込時か、融資実行日のいずれか低い金利を適用

Point! 三大疾病・がん・連生・引受緩和型 団信保証

Point! 火災共済の最長35年一括契約あり

Point! ネットバンクで繰上げ返済手数料無料

Point! マイカーローン等の目的型資金もおまとめ可能※保証会社によります

Point! 家具、家電の費用も対応可能 ※生活家電に限ります

特典!

産直んめ農マルシェ

割引券3,000円分

プレゼント!!



※融資金額2,000万円以上の方が対象です。

ご確認ください

※お借入当初「変動金利」を選択し、その後、「3年固定」「5年固定」「10年固定」のいずれかを選択した場合は、変更時の「3年固定」「5年固定」「10年固定」の店頭標準金利から最大年0.90%を引下げ致します。その後再度「変動金利」を選択した場合は、変更時の「変動金利」の店頭標準金利から最大年0.90%を引下げ致します。(金利引下げ条件を満たす方のみ引下げとなります。)

※適用金利・引下げ金利は金融情勢の変化、借入状況(延滞等)・契約状況の変化により見直しさせていただく場合がございます。

※商品概要を裏面に記載しています。必ずご確認ください。

相談、予約受付中です。
お気軽にお問い合わせください。

これからも...ずっと...



庄内たがわ農協 本所融資課 0235-64-4926

藤島支所 0235-64-5837 三川支所 0235-66-2795

温海支所 0235-43-3411 羽黒支所 0235-62-2143

新余目支所 0234-43-4422 櫛引支所 0235-57-2993

立川支所 0234-56-2144 朝日支所 0235-53-2512