

# JA住宅ローン



キャンペーン期間：2025年4月1日～2025年6月30日

POINT ①

**どなたでも、お得な金利でご利用いただけます！**



がん・急性心筋梗塞・脳卒中

融資期間最長

JA三大疾病保障付住宅ローン  
サポート3



50年

全額返済

三大疾病により、  
所定の状態と診断されたら  
住宅ローン残高が

0円に。

サポート3有り: 0.85%

最優遇金利

変動金利

年0.75%

月々72,362円

(借入金額3,000万円、期間40年、元利均等の例)

店頭標準金利 年2.875%

サポート3有り: 1.95%

最優遇金利

10年固定

年1.85%

月々88,497円

(借入金額3,000万円、期間40年、元利均等の例)

店頭標準金利 年3.30%

※上記サポート3有りの最優遇金利(変動0.85%・10年固定1.95%)は下記の金利引下げ項目に該当し、かつ、NISAまたはJAバンクのiDeCo(みずほプラン)、JAカードの契約有または給与振込指定(各同時申込可)の場合の金利になります。どちらも契約がない場合は変動0.90%・10年固定2.00%になります。詳しくは窓口にお問い合わせください。

POINT ②

**固定期間終了後も、店頭標準金利より最大年▲0.90%**

右に記載の金利引下げ項目数に応じて、店頭標準金利より金利を差し引きします。

1P→▲0.20%  
2P→▲0.60%  
4P→▲0.80%  
6P以上→▲0.



金利引下げ項目

- 正組合員世帯(同一敷地内可)もしくは給与振込指定(2P)
  - NISAまたはJAバンクのiDeCo(みずほプラン)契約(2P)
  - カードローン契約(極度額50万円以上)(2P)
  - JAカード契約(2P)
  - JAバンクアプリおよびJAバンクアプリプラス(JAネットバンクでも可)登録(1P)
  - 電気・ガス・水道・電話・NHK・税金の口座振替3項目以上(1P)
  - やまがた子育て応援パスポート提示(1P)※氏名確認します。
- ※項目を履行しない場合や、中途解約した場合は金利が上がる場合があります。

変動金利についても右記項目による金利優遇がございます。

POINT ③

Point! 三大疾病・がん・連生・引受緩和 団信保証あり

Point! 火災共済の最長35年一括契約あり

Point! ネットバンクで繰上げ返済手数料無料

Point! マイカーローン等の目的型資金もおまとめ可能※保証会社によります

Point! 家具、家電の費用も対応可能 ※生活家電に限ります

特典!

産直んめ農マルシェ

割引券3,000円分

プレゼント!!



※融資金額2,000万円以上の方が対象です。

ご確認ください

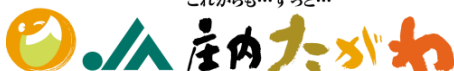
※お借入当初「変動金利」を選択し、その後、「3年固定」「5年固定」「10年固定」のいずれかを選択した場合は、変更時の「3年固定」「5年固定」「10年固定」の店頭標準金利から最大年0.90%を引き下げ致します。その後再度「変動金利」を選択した場合は、変更時の「変動金利」の店頭標準金利から最大年0.90%を引き下げ致します。(金利引下げ条件を満たす方のみ引下げとなります。)

※適用金利・引下げ金利は金融情勢の変化、借入状況(延滞等)・契約状況の変化により見直しさせていただく場合がございます。

※商品概要を裏面に記載しています。必ずご確認ください。

相談、予約受付中です。  
お気軽にお問い合わせください。

これからも…ずっと…



庄内たがわ農協 本所融資課 0235-64-4926

藤島支所	0235-64-5837	三川支所	0235-66-2795
温海支所	0235-43-3411	羽黒支所	0235-62-2143
北部支所	0234-43-4422	南部支所	0235-57-2993